

**Verfahrensvermerke**

1. Der Gemeinderat von Oberhaid hat in der Sitzung vom 19.09.2023 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 05.10.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 12.11.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 12.11.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ..... bis zum ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... und vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Oberhaid hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Gemeinde Oberhaid, den .....

(Siegel)

.....  
Carsten Joneitis  
Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Bamberg hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Gemeinde Oberhaid, den .....

(Siegel)

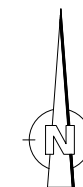
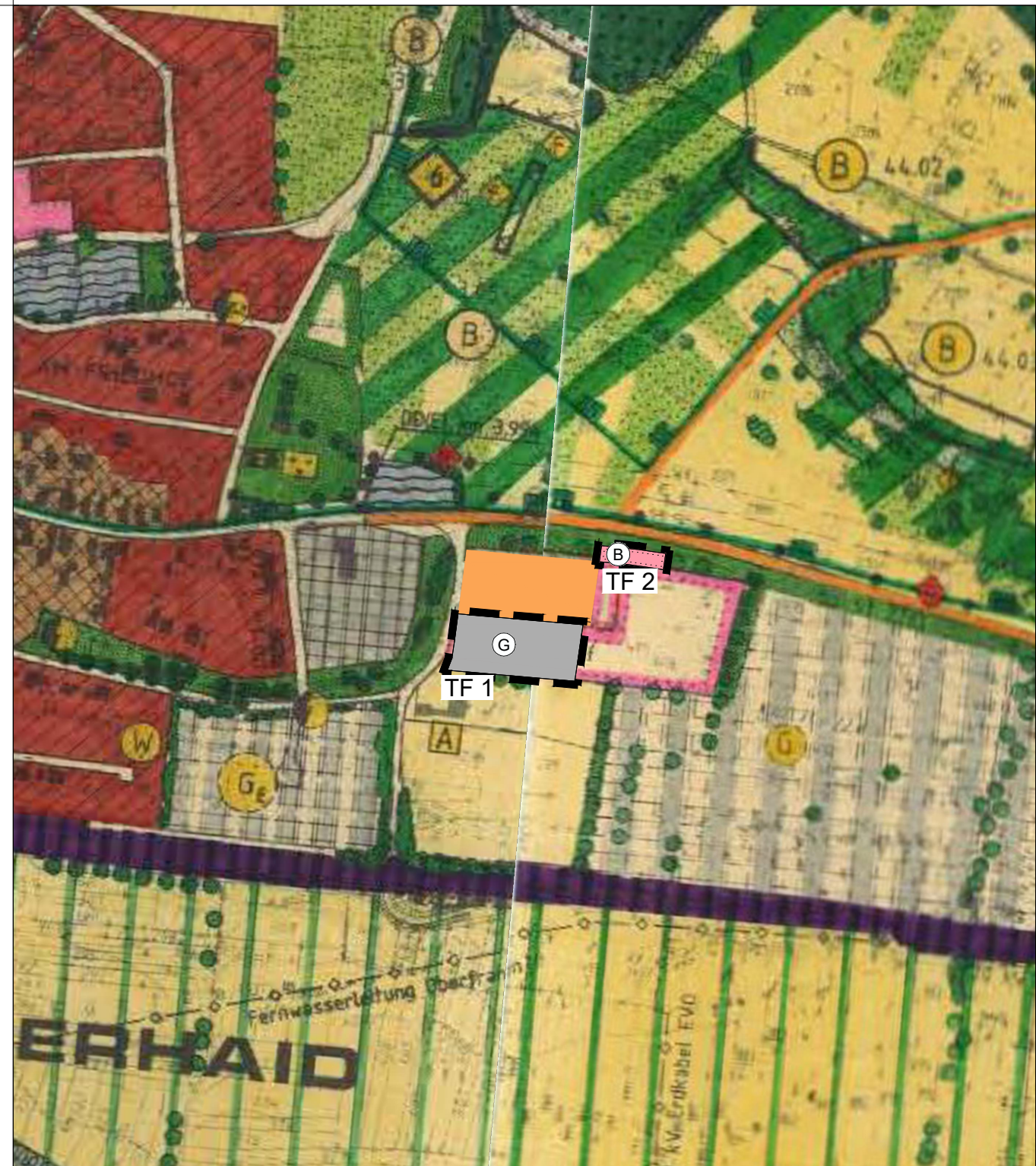
.....  
Carsten Joneitis  
Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.




Gemeinde Oberhaid, den .....

(Siegel)

.....  
Carsten Joneitis  
Erster Bürgermeister



**Zeichenerklärung**  
(nur für geänderte Darstellungen)

-  Gewerbliche Baufläche (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
-  Fläche für den Gemeinbedarf Bau- und Wertstoffhof
-  Geltungsbereichsgrenze der Flächennutzungsplanänderung

PROJEKT

GEMEINDE OBERHAID  
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

DARSTELLUNG

14. Änderung im Bereich  
des Bebauungsplanes "Am Bau- und Wertstoffhof"  
M 1:5.000  
Fassung vom: 12.11.2024

ENTWURF

 **WEYRAUTHER**  
INGENIEURGESELLSCHAFT mbH  
96047 BAMBERG • MARKUSSTRASSE 2  
TEL.: 0951/980040 • E-MAIL: info@weyrauther.net  
*Max Baum*